

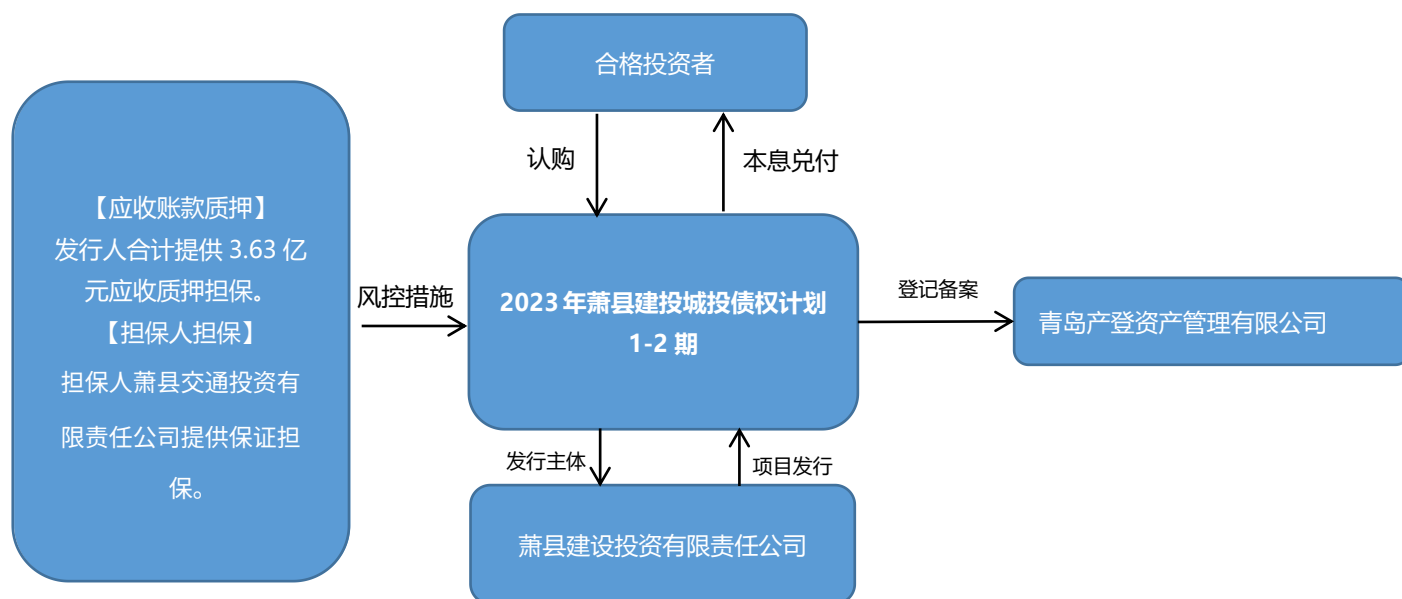
2023 年萧县建投城投债权计划 1-2 期

全市场唯一安徽政信定融，超级稳健区域！！
AAA债项发债主体融资，AAA债项发债主体担保，风控优势明显！

基本要素

融资主体	萧县建设投资有限公司
规模	每期超过人民币 5000 万元。
期限	12 个月、24 个月
预期收益率	1 期（12 个月）：30-50-100-300 万 8.2%-8.4%-8.6%-9.0% 2 期（24 个月）：30-50-100-300 万 8.4%-8.6%-8.8%-9.2%
付息方式	季度付息（3、6、9、12 月的 20 日付息）
风控措施	【应收账款质押】：提供 3.63 亿元应收账款质押担保。
还款来源	第一还款来源：发行方持有的应收账款还款； 第三还款来源：发行方经营性收入和再融资金还款。
起息日	每日成立起息
募集账户	户 名：萧县建设投资有限公司 账 号：1312 0520 1930 0203 692 开户行：中国工商银行萧县支行

交易结构



主体介绍

融资人：萧县建设投资有限公司

公司是萧县重要的基础设施建设主体，继续从事萧县的基础设施及安置房建设、土地开发整理等业务。公司其他业务主要包括贸易和租赁等，其中贸易业务主要为建材贸易，由二级子公司萧腾建材负责。营业收入有所增长，主要来自基础设施和安置房建设业务及土地开发整理业务。

公司成立于2006年，注册资本11,000万元，实控人为萧县财政局，当地最大政府平台，主体信用评级为AA（存续债券1只，存量规模1.8亿，债券评级为AAA）截至2022年底，公司总资产186.93亿元，同比增长5.12%，营业收入15.51亿元，同比增长16.12%，利润总额为1.77亿元。公司是萧县重要的基础设施建设主体，从事萧县的基础设施及安置房建设、土地开发整理等业务，在当地城市建设发展中发挥了重要作用。公司作为萧县重要的基础设施建设主体，公司主营业务仍具有较强的区域专营性，且能继续得到了股东及相关各方的有力支持，综合偿债能力仍很强。

股权结构及信用评级：

信用等级通知书

东方金诚债跟踪评字【2022】0124号

萧县建设投资有限公司：

东方金诚国际信用评估有限公司根据跟踪评级安排对贵公司及“16萧县建投债/PR 萧县债”的信用状况进行了跟踪评级，经信用评级委员会评定，此次跟踪评级维持贵公司主体信用等级为AA，评级展望为稳定，同时维持“16萧县建投债/PR 萧县债”信用等级为AAA。

东方金诚国际信用评估有限公司

二〇二二年五月三十日



(单位：万元)

股东名称	住所	证件号码	出资方式	出资额 (万元)	出资时间	持股比例
萧县财政局	萧县龙城镇龙霄公园北侧	113413220031965715	货币	8910	2006.6.13	81%
萧县建设投资集团有限公司	萧县龙凤大道凤祥小区1栋	91341322MA2MYBUK0A	货币	2090	2006.6.13	19%
合计				11000		100%

担保人：萧县交通投资有限责任公司

萧县交通投资有限责任公司，实控人为萧县财政局，注册资本金11亿元人民币。主体评级AA（存续债券3只，存量规模15亿，其中“21萧县交投PPN001（乡村振兴）、22萧县01”债券评级均为AAA。）2022年底，公司总资产175.22亿元，营业收入7.42亿元，同比增长4.55%。公司作为萧县重要的基础设施建设主体，从事萧县范围内的交通类基础设施建设、景区运营管理和租赁等业务。

股权结构及信用评级：

信用等级通知书

东方金诚债跟踪评字【2022】0552号

萧县交通投资有限责任公司：

东方金诚国际信用评估有限公司根据跟踪评级安排对贵公司“21 萧县交投 PPN001（乡村振兴）”和“22 萧县 01”的信用状况进行了跟踪评级，经信用评级委员会评定，此次跟踪评级维持贵公司主体信用等级为 AA，评级展望为稳定，维持“21 萧县交投 PPN001（乡村振兴）”和“22 萧县 01”的信用等级均为 AAA。

东方金诚国际信用评估有限公司
二〇二二年六月二十五日



<

萧县交通投资有限责任公司

Q

...

公司概要

单资质 工商信息 股东 股权穿透图 高管 三

实际控制人

◆ 安徽省宿州市萧县财政局(萧县地方金融监督管理局、萧县人民政府国有资产监督管理委员会)
80.55% → 萧县交通投资有限责任公司

股权比例 ▼ 认缴资本 ▼

安徽省宿州市萧县财政局(萧县地方金融监督管理局、萧县人民政府国有资产监督管理委员会)	详情
持股比例: 80.55% 持股数量: 8.86亿股	
农发基础设施基金有限公司	详情
持股比例: 13.64% 持股数量: 1.50亿股	
萧县宜居投资发展有限责任公司	详情
持股比例: 2.91% 持股数量: 3,200.00万股	
中国农发重点建设基金有限公司	详情
持股比例: 2.91% 持股数量: 3,200.00万股	

区域经济介绍

安徽省

是长三角区域重要省份，近十年经济增速高于全国，实现了从“总量居中、人均靠后”向总量靠前、人均居中”的跨越式发展。2022年安徽地区生产总值实现3.5%的增长，比全国平均增速高0.5个百分点。2022年全省GDP达4.5万亿，排名全国第十，占全国GDP总量的3.7%。其中三次产业占比为7.8: 41.3: 50.9，工业发展稳中向好，第三产业逐渐成为整体经济发展主引擎，汽车产业是安徽省一大重要产业，新能源汽车等产业优势渐显，进一步推动出口增长。一般公共预算收入3589.05亿元，负债率29.54%。

宿州市

省辖地级市，位于安徽省东北部，是楚汉文化、淮河文化的重要发源地，矿产资源丰富，潜在价值大。2022年全年GDP 2224.6亿元，按可比价格计算，增长3.9%。全年一般公共预算收入155.3亿元，比上年增长6.6%。三次产业结构比为15.2:34.7:50.1。人均地区生产总值41875元，增长4.2%。全年城镇新增就业2.6万人。