

债权转让合同

编号: AHLDZQZL-202401-

甲方(债权转让方): 安徽省梨都投资集团有限公司

统一社会信用代码(身份证号码): 91341321MA2RLR337T

法定代表人/负责人: 任璐

住所地: 安徽省宿州市砀山县砀城镇旭日路桃源居二期6栋商业508号

乙方(债权受让方):

统一社会信用代码(身份证号码):

法定代表人/负责人: /

住所地:

兑付账户信息:

账户名称

银行卡号

开户银行

甲方因融资需要,将所持有的应收账款债权转让给乙方,根据《中华人民共和国民法典》及相关法律法规的规定,双方经协商一致,达成如下合同条款:

一、转让债权的基本情况

甲方所转让的债权为:经砀山惠群供应链管理服务有限公司(下称“惠群公司”)审核确认的债权依据为 DSSW-AHLD-JK202212 的应收账款债权凭证(合同)记载的债权,债权金额为 万元,年利率为 □6.0% □6.3% □6.5%,认购期限为 □1年 □2年 □3年,计息方式为 每季付息一次,到期还本(每季末月的15日为付息日,最后一次付息日为到期日),初始债权人为 安徽省梨都投资集团有限公司,主债务人为 砀山县水务建设投资有限公司,担保人为 砀山县建设投资有限公司,债权回购(付款)日期 一年期为乙方受让本债权成立日满一年,二年期为乙方受让本债权成立日满二年,三年期为乙方受让本债权成立日满三年。

二、转让价款

债权转让价款为 万元,支付方式为: 银行转账。

账户名称: 安徽省梨都投资集团有限公司

账号: 1312 0510 1930 0365 452

开户行: 中国工商银行股份有限公司砀山支行

三、债权转让手续的办理

双方在在签订本合同并付清转让价款后的五日内，由 甲方 向砀山惠群供应链管理服务有限公司办理债权转让登记手续，办理债权转让登记手续所涉及的系统服务费由甲方承担。

四、债权转让的通知

在完成本次债权转让登记手续后，双方同意委托砀山惠群供应链管理服务有限公司向应收账款的主债务人发出本债权转让的相关通知

。

五、债权转让：效力

甲乙双方确认，本次债权转让在向砀山惠群供应链管理服务有限公司办理登记手续并向主债务人发出通知后，债权转让发生法律效力。如双方因转让价款的支付等发生争议，应自行解决，单方不得要求解除本合同返还已转让的债权，也不得向砀山惠群供应链管理服务有限公司要求撤销债权转让登记。

六、通知和送达

甲乙双方就债权转让合同涉及的各类通知、协议等文件以及就债权转让合同发生纠纷时相关文件和法律文书送达时的送达地址及法律后果作如下约定：

1、甲乙双方同意以甲乙双方在应收账款债权凭证(合同)流转系统中预留的通信地址以及对应的债权账户(客户号)等任一方式作为债权转让、债权质押以及债权转让合同发生纠纷时，相关通知、文件、法律文书等的送达地址，同时包括争议进入民事诉讼程序后的一审、二审、再审和执行程序的送达。

2、甲乙双方变更本条第1款送达地址，应在地址变更后及时书面告知对方及砀山惠群供应链管理服务有限公司，并变更应收账款债权凭证(合同)流转系统记载送达地址信息，未履行通知义务的，双方在应收账款债权凭证(合同)流转系统、业务申请及相关合同、合作中所确认的送达地址仍视为有效送达地址，因双方提供或者确认的送达地址不准确、送达地址变更后未及时依程序告知对方和法院，或指定的接收人拒绝签收等原因导致法律文书未能被各方实际接收的，邮寄送达的，以文书退回之日视为送达之日；直接送达的，送达人当场在送达回证上记明情况之日视为送达之日；以应收账款债权凭证(合同)流转系统消息送达的，以送达信息进入系统中双方的债权账户(客户号)系统为完成送达，并以送达信息进入系统之日为送达之日。对于双方在合同中明确约定的送达地址，法院进行送达时可直接邮寄送达，即使各方未能收到法院邮寄送达的文书，由于其在合同中的约定，视为送达。

七、违约责任

(一) 本协议任何一方因实质性违反本协议而造成其他一方或多方损失的, 过错方应承担由此产生的一切责任和提供完全有效的赔偿。

(二) 当甲方未按约定偿付本产品本息(指甲方自兑付日起超过五个工作日仍未能足额偿付本产品本息), 或发生其他实质性违约情况时, 甲方应当承担违约责任, 其承担的违约责任范围包括本产品本金及利息、违约金、损害赔偿金和实现债权的费用和其他应支付的费用(甲方自兑付日起五个工作日后开始计算违约金, 违约金金额按本金和利息金额的每日万分之三计算)。

(三) 因甲方实质性违约而导致乙方自行实现债权的费用(包括但不限于诉讼费、保全费、律师费)及其他相关费用均由甲方承担。

八、争议的解决

因本合同履行发生争议, 协商解决, 协商不成的提交砀山惠群供应链管理服务有限公司所在地法院诉讼解决。

九、合同解除

主债务人(或转让方、回购方、担保方)到期还本付息后, 本合同自行解除。

十、合同效力及其他

本合同经双方签字或盖章后生效, 一式三份, 甲乙双方各执一份, 砀山惠群供应链管理服务有限公司存档一份。

安徽省梨都投资集团有限公司应收账款转让 产品说明书

第一节：发行情况

一、发行人基本情况

公司名称：安徽省梨都投资集团有限公司

法定代表人：任璐

成立日期：2018 年 4 月 11 日

统一社会信用代码：91341321MA2RLR337T

注册地址：安徽省宿州市砀山县砀城镇旭日路桃源居二期 6 栋商业 508 号

企业性质：国有独资公司

股东背景：砀山县财政局下属城投公司

公司经营范围：许可项目：建设工程施工；房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包；旅游业务；房地产开发经营；自来水生产与供应（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）一般项目：物业管理；水资源管理；园区管理服务；防洪除涝设施管理；土地整治服务；土地使用权租赁；以自有资金从事投资活动；工程管理服务；市政设施管理；与农业生产经营有关的技术、信息、设施建设运营等服务；以私募基金从事股权投资、投资管理、资产管理等活动（须在中国证券投资基金业协会完成登记备案后方可从事经营活动）（除许可业务外，可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目）

二、担保方基本情况

公司名称：砀山县建设投资有限公司

法定代表人：陈伦

成立时间：2006 年 04 月 27 号

统一社会信用代码：91341321788550218U

注册地址：安徽省宿州市砀山县砀城镇金利工业园

企业性质：国有独资公司

股东背景：砀山县财政局下属城投公司

公司经营范围：城市基础设施、公用事业和基础产业的建设和营运；土地收购储备及开发经营；政府公共资源的特许经营；县域内企（事）业、产业及项目的融资、投资、委贷、咨询与评估服务；物业管理、房地产开发；企事业单位物资集中采购。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）

三、本产品基本情况及要素

1、本批次产品名称

安徽省梨都投资集团有限公司应收账款转让项目。

2、本产品资金用途

用于补充发行人日常经营流动资金。

3、本批次产品规模

50000 万元。

4、本产品期限

不超过 36 个月。

5、起购金额

投资者认购起点一年期为 20 万元，二年期为 20 万元，三年期为 20 万元，递增金额为 1 万元的整数倍。

6、发行对象

本产品拟向具备相应风险识别和承担能力的合格投资者发行，理解并接受本产品的投资风险，并签署《认购协议》。

7、本产品收益起息日期、成立日期及到期日期

本产品的起息日，指认购方认购本产品后根据本协议约定的预期收益率开始计算本产品收益之日，即投资者认购款项到账日当日起息。

本产品的付息日，本产品按季度付息，最后一期收益随本金的兑付一起在本产品到期日后的五个工作日内支付。固定付息日为：每年 3 月 15 日，6 月 15 日，9 月 15 日和 12 月 15 日。

到期日为产品成立日起满 12 个月/24 个月/36 个月后为到期日。于到期日后的五个工作日内从偿债保障金专户向乙方划付本产品的兑付资金，到期日五个工作日内支付最后一期收益和本金。

8、业绩比较基准

投资金额	一年年化收益率	二年年化收益率	三年年化收益率
20 万-以上	6.0%	6.3%	6.5%

9、增信措施

砀山县建设投资有限公司提供全额无条件不可撤销的无限连带责任保证担保。

风险测评问卷

郑重提醒：投资者需具备相应的风险承受能力，审慎参与市场投资，合理配置金融资产。本风险承受能力评估并不构成对投资者未来所承担投资风险程度的保证，仅作为本公司客户适当性服务的依据。实际投资时请慎重选择，本公司不对投资者据此投资所产生的风险承担责任。投资有风险，可能导致投资者产生亏损，请投资者在购买产品过程中注意根据调查结果核对自己的风险承受能力和产品风险匹配情况。无论投资者是否根据调查结果进行投资，均属投资者的独立行为，相应的风险亦由投资者独立承担。

本人声明：在投资者风险承受能力测试过程中，本人提供的全部信息是真实、准确和完整的，测试结果真实、准确地反映了本人的投资风险承受程度。

以下一系列问题可在您选择产品前，协助评估您的风险承受能力、理财方式及投资目标。（每个问题请选择唯一选项，不可多选）

一、评估问卷

请在下列各题最合适的答案上打勾，我们将根据您的选择来评估您对投资风险的适应度，并提供适合您投资的产品和服务建议。我们承诺对您的个人资料严格保密。

1. 您的年龄：

- ☐ 20岁以下或65岁以上 (3分)
- ☐ 51岁至65岁 (5分)
- ☐ 21岁至30岁 (7分)
- ☐ 31岁至50岁 (10分)

2. 您的教育程度：

- ☐ 高中及以下 (3分)
- ☐ 专科 (5分)
- ☐ 本科 (7分)
- ☐ 研究生或研究生以上 (10分)

3. 您目前的职业状况：

- ☐ 待业或退休 (3分)

- ☐ 无固定工作 (5分)
- ☐ 企事业单位固定工作 (7分)
- ☐ 私营业主 (10分)

4. 您目前的年收入状况:

- ☐ 5万以下 (3分)
- ☐ 5-10万 (5分)
- ☐ 10-20万 (7分)
- ☐ 20万以上 (10分)

5. 您目前个人金融资产净值状况:

- ☐ 30-40万 (3分)
- ☐ 40-50万 (5分)
- ☐ 50-60万 (7分)
- ☐ 60万以上 (10分)

6. 您的投资经验:

- ☐ 无相关投资经验 (3分)
- ☐ 少于2年 (不含2年) (5分)
- ☐ 2年至5年 (不含5年) (7分)
- ☐ 5年以上 (10分)

7. 您进行投资的资金占家庭自有资金的比例:

- ☐ 15%以下 (3分)
- ☐ 15-30% (5分)
- ☐ 30-50% (7分)
- ☐ 50%以上 (10分)

8. 您进行投资时所能承受的最大亏损比例是:

- ☐ 10%以内 (3分)
- ☐ 10-30% (5分)
- ☐ 30-50% (7分)
- ☐ 50%以上 (10分)

9. 您期望的投资年收益率:

- ☐ 高于同期定期存款 (3分)

- ☐ 10%左右，要求相对风险较低 (5分)
- ☐ 10-20%，可承受中等风险 (7分)
- ☐ 20%以上，可承担较高风险 (10分)

10. 您如何看待投资亏损：

- ☐ 很难接受，影响正常的生活 (3分)
- ☐ 受到一定的影响，但不影响正常生活 (5分)
- ☐ 平常心看待，对情绪没有明显的影响 (7分)
- ☐ 很正常，投资有风险，没有人只赚不赔 (10分)

二、调查评估结果：

您的得分总计为：

评估结果，您的风险承受能力等级为：

3级—积极型 ☐

2级—稳健型 ☐

1级—保守型 ☐

参考： 风险承受能力等级确定标准

积极型：80---100分 稳健型：60---80分 保守型：30---60分

调查问卷的结果，并不能完全准确地反映您的风险承受能力，仅供您在投资时作参考，请根据您的风险承受能力选择相适应的投资产品。

客户签字/盖章：

日期：

（本页无正文，为【安徽省梨都投资集团有限公司应收账款转让】《认购协议》之签署页）

发行方：安徽省梨都投资集团有限公司

（盖章）：

法定代表人（签字或盖章）：

认购方（自然人）：

认购方（法人或其他组织）：

（盖章）

法定代表人或授权代表（签字或盖章）

签约日期：_____年_____月_____日

提示：请仔细阅读【安徽省梨都投资集团有限公司应收账款转让】《产品说明书》相关内容。

会员申请表

☐企业、事业单位等 ☐个人

年 月 日

申请人			
申请人住所地			
统一社会信用代码 (身份证号)		法定代表人及 身份证号	
注册资本		所属行业	
联系人		联系电话	
传真		手机号	
通讯地址			
电子邮箱		单位简介 (可附件)	
开户行			
银行户名		银行账(卡)号	
申请人签字盖章	本人(单位)自愿注册成为砀山惠群供应链管理服务有限公司(下称砀山惠群公司)会员,承诺严格遵守有关法律法规以及砀山惠群供应链管理服务有限公司应收账款债权凭证(合同)流转业务相关规则及制度的规定,合法合规地参与应收账款债权凭证(合同)流转业务。 申请人(签字/盖章): 年 月 日		
审批意见	年 月 日		

客户号/债权账号: